



UCB IMPULSA UNION DE CREDITO, S.A. DE C.V.
BEETHOVEN No. 207, COL. LEON MODERNO, C.P. 37480, LEON, GTO.

BALANCE GENERAL AL 30 DE JUNIO DE 2020

(Cifras en miles de pesos)

A C T I V O		P A S I V O	
DISPONIBILIDADES	\$ 6,671	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
CUENTAS DE MARGEN	\$ -	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	\$ 23,781
Títulos para negociar	\$ 0	De largo plazo	<u>\$ 6,043</u>
Títulos Disponibles para la venta	\$ 0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS (NETO)	\$ 29,824
Títulos Conservados a vencimiento	<u>\$ 0</u>	COLATERALES VENDIDOS	
INVERSIONES EN VALORES (NETO)	\$ 0	Reportos (Saldo Acreedor)	\$ 0
DEUDORES POR REPORTO (SALDO DEUDOR)	\$ 0	Derivados	\$ 0
DERIVADOS	\$ 0	Otros colaterales vendidos	<u>\$ 0</u>
Con fines de negociación		COLATERALES VENDIDOS (NETO)	\$ 0
Con fines de cobertura		DERIVADOS	
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS	\$ 0	Con fines de negociación	\$ 0
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		con fines de cobertura	\$ 0
CREDITOS COMERCIALES		AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 1,747	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Documentados con otras garantías	\$ 22,041	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 0
Sin garantía	\$ 1,259	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ 0
Operaciones de Factoraje financiero, descuento o cesion de derechos de credito	\$ 0	Proveedores	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	<u>\$ 0</u>	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 25,047	Acreedores por liquidacion de operaciones	\$ 0
CARTERA DE CREDITOS VENCIDA		Acreedores por cuentas de margen	\$ 0
CREDITOS VENCIDOS COMERCIALES		Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ -	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	<u>\$ 400</u>
Documentados con otras garantías	\$ 2,887	OTRAS CUENTAS POR PAGAR (NETO)	\$ 400
Sin garantía	\$ 0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Operaciones de Factoraje financiero, descuento o cesion de derechos de credito	\$ 0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	<u>\$ 0</u>		\$ 30,224
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 2,887	CAPITAL CONTABLE	
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO	
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ (390)	Capital social	\$ 26,050
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 27,545	Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas	\$ 0
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0	Prima en venta de acciones	<u>\$ 0</u>
(-) MENOS:		CAPITAL CONTRIBUIDO NETO	\$ 26,050
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 0	CAPITAL GANADO	
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ 0	Reservas de capital	\$ 72
TOTAL CARTERA CRÉDITO (NETO)	\$ 27,545	Resultado de ejercicios anteriores	(\$ 13,477)
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 562	Resultado por valuacion de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$ 0
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ 0	Efecto acumulado por conversion	\$ 0
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ 6,845	Remediones por beneficios definidos a los empleados	\$ 0
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 591	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0	Resultado neto	(\$ 542)
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0	CAPITAL GANADO NETO	(\$ 13,947)
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ 0	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 12,104
OTROS ACTIVOS		TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 42,327
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 105		
Otros activos	<u>\$ 9</u>		
OTROS ACTIVOS (NETO)	\$ 114		
TOTAL ACTIVO	\$ 42,327		

CUENTAS DE ORDEN	
Avales Otorgados	\$0
Activos y pasivos contingentes	\$0
Compromisos crediticios	\$0
Bienes en custodia o en administración	\$0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$1,869
Otras cuentas de registro	\$436,142

"El saldo historico del capital social al 30 de junio de 2020 es de \$26,050 miles de pesos"
Indice de Capitalización al 30 de junio del 2020 es de 42.85%

www.gob.mx/cnbv
www.uniondecreditouch.com

Las Notas son parte de los Estados Financieros:

A) El saldo de la cartera de crédito representa los importes efectivamente otorgados a los acreditados, en su caso el seguro que hubiere financiado y los intereses que conforme al esquema de pago del crédito se vayan devengando.

B) La Estimación Preventiva para Riesgos Crediticios esta constituida con base a las reglas de calificación establecidas en las DGA aplicables a la Uniones de Crédito.

C) En la cuenta de Propiedades, Mobiliario y equipo se realizo un cambio en la política contable de depreciación, debido a un análisis de vida útil, los cuales el equipo de transporte y el equipo de cómputo se depreciarán al 20% en adelante.

D) Esta union de crédito esta aplicando CCE, derivado de la situación de la epidemia por el virus SARS-CoV2 (CoVID-19) definida como una enfermedad grave de atención como fue publicado en el DOF el 23 de marzo de 2020.

Criterios: Se reestructuran créditos, de acuerdo al numeral 2 del oficio P291/2020 del 01 de abril 2020, y no se condiera de acuerdo a las disposiciones vigentes lo que señala el parrafo 36 del criterio B-5 y no sera considerado como crédito vencido.

El saldo que se hubiera registrado en cartera vigente documentados con otras garantías, corresponderia a : \$21,941.00 (miles de pesos)

El saldo que se hubiera registrado en cartera vigente documentados con garantías inmobiliaria, corresponderia a : \$1,665.00 (miles de pesos) en disponibilidades: \$ 6,853.00 (miles de pesos). Esto no afecta a resultados y el índice de capitalización seria por 43.13%, de no haberse considerado dentro de los CCE.

LIC. JOAQUIN E. ESPINOZA CAMARENA
PDTE. CONSEJO ADMINISTRACIÓN

C. P. JUAN ANTONIO GUZMÁN ACOSTA
COMISARIO

JANETH GUADALUPE CASTILLO TORRES
AUDITOR INTERNO

MARTHA ELENA GONZALEZ DELGADO
CONTADOR GENERAL