



UCB IMPULSA UNIÓN DE CRÉDITO, S.A. DE C.V.
BLVD. ADOLFO LOPEZ MATEOS No.3401 OTE. INT B, COL. FRACC. JULIAN DE OBREGON, C.P. 37290, LEON, GTO.
BALANCE GENERAL AL 31 DE MARZO DE 2026
(Cifras en miles de pesos)

ACTIVO		PASIVO	
DISPONIBILIDADES	\$ 1,003	PASIVOS BURSATILES	\$ 0
CUENTAS DE MARGEN	\$ -	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS	
INVERSIONES EN VALORES		De corto plazo	\$ 14,766
Títulos para negociar	\$ 0	De largo plazo	\$ 3,227
Títulos Disponibles para la venta	\$ 0	PRESTAMOS BANCARIOS, DE SOCIOS Y DE OTROS ORGANISMOS (NETO)	\$ 17,993
Títulos Conservados a vencimiento	\$ 0		
INVERSIONES EN VALORES (NETO)		COLATERALES VENDIDOS	
DEUDORES POR REPORTE (SALDO DEUDOR)		Reportos (Saldo Acreedor)	\$ 0
DERIVADOS		Derivados	\$ 0
Con fines de negociación		Otros colaterales vendidos	\$ 0
Con fines de cobertura		COLATERALES VENDIDOS (NETO)	\$ 0
AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE ACTIVOS FINANCIEROS		DERIVADOS	
CARTERA DE CREDITO VIGENTE		Con fines de negociación	\$ 0
CREDITOS COMERCIALES		con fines de cobertura	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ 2,019	AJUSTES DE VALUACION POR COBERTURA DE PASIVOS FINANCIEROS	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 20,918	OTRAS CUENTAS POR PAGAR	
Sin garantía	\$ 5,911	Impuestos a la utilidad por pagar	\$ 0
Operaciones de Factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	\$ 0	Participación de los trabajadores en las utilidades por pagar	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	Proveedores	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VIGENTE	\$ 28,848	Aportaciones para futuros aumentos de capital pendientes de formalizar en asamblea de accionistas	\$ 0
CARTERA DE CREDITOS VENCIDA		Acreedores por liquidación de operaciones	\$ 0
CREDITOS VENDIDOS COMERCIALES		Acreedores por cuentas de margen	\$ 0
Documentados con garantía inmobiliaria	\$ -	Acreedores por colaterales recibidos en efectivo	\$ 0
Documentados con otras garantías	\$ 1,351	Acreedores diversos y otras cuentas por pagar	\$ 641
Sin garantía	\$ 0	OTRAS CUENTAS POR PAGAR (NETO)	\$ 641
Operaciones de Factoraje financiero, descuento o cesión de derechos de crédito	\$ 0	IMPUESTOS Y PTU DIFERIDOS (NETO)	\$ 0
Operaciones de arrendamiento capitalizable	\$ 0	CREDITOS DIFERIDOS Y COBROS ANTICIPADOS	\$ 0
TOTAL CARTERA DE CREDITO VENCIDA	\$ 1,351		
(-) MENOS:			\$ 18,634
ESTIMACION PREVENTIVA PARA RIESGOS CREDITICIOS	\$ (237)	CAPITAL CONTABLE	
CARTERA DE CREDITO (NETO)	\$ 29,962	CAPITAL CONTRIBUIDO	
DERECHOS DE COBRO ADQUIRIDOS	\$ 0	Capital social	\$ 28,053
(-) MENOS:		Aportaciones para futuros aumentos de capital acordados en asamblea de accionistas	\$ 0
ESTIMACION POR IRRECUPERABILIDAD O DIFICIL COBRO	\$ 0	Prima en venta de acciones	\$ 0
DERECHOS DE COBRO (NETO)	\$ 0	CAPITAL CONTRIBUIDO NETO	\$ 28,053
TOTAL CARTERA CRÉDITO (NETO)	\$ 29,962	CAPITAL GANADO	
OTRAS CUENTAS POR COBRAR (NETO)	\$ 2,573	Reservas de capital	\$ 325
INVENTARIO DE MERCANCIAS (NETO)	\$ -	Resultado de ejercicios anteriores	(\$ 11,257)
BIENES ADJUDICADOS (NETO)	\$ -	Resultado por valuación de instrumentos de cobertura de flujos de efectivo	\$ 0
PROPIEDADES, MOBILIARIO Y EQUIPO (NETO)	\$ 2,062	Efecto acumulado por conversión	\$ 0
INVERSIONES PERMANENTES	\$ 0	Remediones por beneficios definidos a los empleados	\$ 0
ACTIVOS DE LARGA DURACION DISPONIBLES PARA LA VENTA	\$ 0	Resultado por tenencia de activos no monetarios	\$ 0
IMPUESTOS DIFERIDOS (NETO)	\$ 102	Resultado neto	\$ 9
OTROS ACTIVOS		CAPITAL GANADO NETO	(\$ 10,923)
Cargos diferidos, pagos anticipados e intangibles	\$ 8	TOTAL CAPITAL CONTABLE	\$ 17,130
Otros activos	\$ 53	TOTAL PASIVO Y CAPITAL CONTABLE	\$ 35,764
OTROS ACTIVOS (NETO)	\$ 61		
TOTAL ACTIVO	\$ 35,764		

CUENTAS DE ORDEN	
Avales Otorgados	\$ 0
Activos y pasivos contingentes	\$ 0
Compromisos crediticios	\$ 0
Bienes en custodia o en administración	\$ 0
Intereses devengados no cobrados derivados de cartera de crédito vencida	\$ 2,475
Otras cuentas de registro	\$ 438,587

"El saldo historico del capital social al 31 de marzo del 2026 es de \$28,053 miles de pesos"
Indice de Capitalización al 31 de marzo del 2026 es de 72.29%

www.gob.mx/cnbv
www.uniondecreditoub.com

"El presente Balance General se formulo de conformidad con los criterios de contabilidad para uniones de crédito emitidos por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 65, 67 y 74 de la Ley de Uniones de Crédito, de observancia general y obligatoria, aplicados de manera consistente, encontrándose reflejadas las operaciones efectuadas por la Unión de Crédito hasta la fecha arriba mencionada, las cuales se realizaron y valoraron con apego a sanas practicas y a las disposiciones aplicables".

"El presente balance general fue aprobado por el consejo de administración bajo responsabilidad de los directivos que lo suscriben".

Para mayor información consultar <http://www.uniondecreditoub.com/page3.html>

LIC. GUADALUPE BEATRIZ JUAREZ LARA
DIRECTOR GENERAL

FABIOLA CORTES MARTINEZ
CONTADOR GENERAL

JANETH GUADALUPE CASTILLO TORRES
AUDITOR INTERNO